

الجزء الأول: (6 نقاط)

السؤال الأول: * يعتبر بطلان عقد الشركة حالة استثنائية في حياتها.

- اشرح البطلان المطلق لعقد الشركة.

السؤال الثاني: * من بين الأركان الموضوعية لعقد البيع المحل وهو يعتبر موضوع عملية البيع.

- اشرح الشروط التي يقوم عليها هذا الركن (المحل).

السؤال الثالث: * أذكر بدون شرح الأسباب العامة لانقضاء الشركة.

الجزء الثاني: (6 نقاط)

قام السيد " نعمان " بشراء منزل من السيد " خالد "، وتم إثبات هذه العملية عند الموثق بوثيقة عقد، والتي تم التوضيح فيها كافة إجراءات العقد مثل: ذكر مواصفات المنزل كمخطط تصميمه و عدد غرفه وكذا الثمن المتفق عليه.

استنادا بالنص أعلاه وعلى ما درست أجب على ما يلي:

1- ما اسم الوثيقة التي تم إثبات بها هذه العملية؟ عرفها.

2- في النص ركنان من أركان عقد البيع حددهما مع التعليل والشرح.

3- حدد الشروط الخاصة بموضوع العقد المذكورة في النص أعلاه.

الجزء الثالث: (8 نقاط)

- تأسست شركة "محمود و أصدقائه" لصناعة الأغلفة والعلب، برأس مال مكون من حصص الشركاء غير قابلة للتداول، بحيث يعتبر محمود مسؤول عن كل ديون أصدقائه في الشركة.

انطلاقا من السند أعلاه وعلى ما درست أجب على ما يلي:

1- حدد نوع شركة "محمود و أصدقائه". مع التعريف.

2- حدد خصائص هذه الشركة التي ذكرت في السند.

3- ماهي أسباب انقضاء هذه الشركة؟

بالتوفيق